

## Documento de Datos Fundamentales para el Inversor

### Valores Fraccionados y Acciones Fraccionadas

Este documento le proporciona los datos fundamentales acerca de este producto de inversión. No se trata de un material de marketing. La ley exige que se le proporcione esta información para ayudarle a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes, las potenciales ganancias y pérdidas de este producto y para ayudarle a compararlo con otros productos.

#### Producto

Valores Fraccionados y Acciones Fraccionadas. CM-Equity AG ("**CM-E**"), con sede en Múnich, Alemania, proporciona este documento de conformidad con el Reglamento de la UE N.º 1286/2014. Puede usted ponerse en contacto con CM-E por correo dirigiendo sus cartas a Kaufingerstraße 20, 80331, Múnich, Alemania, o por correo electrónico mediante su envío a info@cm-equity.de. CM-E es una institución financiera con licencia en Alemania y está sujeta a la supervisión del *Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht*, Graurheindorfer Straße 108, 53117 Bonn ("**BaFin**"). Este Documento de Datos Fundamentales para el Inversor está fechado el 24.03.2021 (aún no se ha actualizado).

**Va usted a adquirir un producto que no es simple y que puede ser difícil de entender.**

#### ¿Qué es este producto?

**Tipo.** Los Valores Fraccionados y las Acciones Fraccionadas que aquí se ofrecen representan contratos de derivados cuyo rendimiento está vinculado a la evolución del precio de una acción específica o de un producto cotizado (como por ejemplo ETF, el "**Subyacente**"). El correspondiente Subyacente se deriva del nombre y del indicador que se muestra. Los importes a cobrar en relación con Valores Fraccionados y Acciones Fraccionadas emitidos se liquidan exclusivamente en efectivo. La propia CM-E proporciona los precios de compra y venta denominados en euros. Puede que exista una diferencia razonable entre el precio de compra y el de venta (el denominado "diferencial"). Los Valores Fraccionados y las Acciones Fraccionadas no pueden transmitirse libremente y únicamente pueden venderse de nuevo a CM-E. No existe ninguna negociación en la bolsa de valores (se trata de un derivado OTC). Los Valores Fraccionados y las Acciones Fraccionadas reflejan exclusivamente la evolución económica del correspondiente instrumento subyacente, que se compone del valor de mercado y cualesquiera dividendos. Esto significa que las compras de Valores Fraccionados y Acciones Fraccionadas no conceden el derecho a la entrega del activo Subyacente, ni otorgan derechos de accionista, como por ejemplo derechos de voto. Los Valores Fraccionados y las Acciones Fraccionadas son perpetuos, y están sujetos a la legislación alemana.

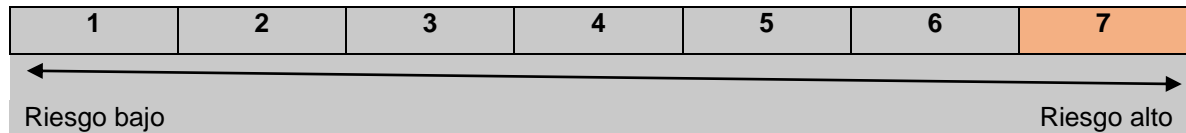
#### Tipo de inversor minorista.

Clientes minoristas con conocimientos y experiencia en la negociación de Acciones y ETF y/o Valores Fraccionados y Acciones Fraccionadas. Clientes minoristas que no buscan una garantía de

capital y pueden asumir el riesgo de una pérdida total de los fondos invertidos. Los clientes tienen un apetito de riesgo relativamente alto y aceptan los riesgos que conlleva la negociación de Valores Fraccionados y Acciones Fraccionadas con Acciones y ETF subyacentes. Los Valores Fraccionados y las Acciones Fraccionadas son apropiados para clientes que buscan ganancias de capital. El cliente no tiene ninguna preferencia específica de ESG. Si tuviera usted cualquier duda acerca de la adecuación, le rogamos se ponga en contacto con su asesor de inversiones. CM-E no ofrece ningún asesoramiento de inversiones.

¿Cuáles son los riesgos y qué puedo obtener a cambio?

**Indicador de riesgo**



**El indicador de riesgo se basa en la hipótesis de que los inversores inviertan únicamente su propio dinero y no tomen dinero prestado de terceros para financiar sus actividades de inversión. Aunque existe un riesgo limitado en la diversificación, el riesgo aumenta si únicamente se compran Acciones Fraccionadas parciales con un único instrumento subyacente (el denominado riesgo de concentración).**

El indicador de riesgo es una guía para comparar el riesgo del producto con los riesgos de otros productos. Describe la probabilidad de la pérdida de valor del producto por movimientos en el mercado del Subyacente o por el hecho de que CM-E no pueda atender el pago. Este producto no incluye ninguna protección frente a evoluciones futuras del mercado (la denominada protección del capital) y por lo tanto puede usted perder la totalidad o parte de su inversión.

Las fluctuaciones en el precio de mercado y en el volumen de negociación del Subyacente de los Valores Fraccionados y las Acciones Fraccionadas pueden afectar negativamente a su valor, puesto que los Valores Fraccionados y las Acciones Fraccionadas reflejan el valor de mercado el correspondiente Subyacente. El precio de mercado del Subyacente puede a su vez estar sujeto a una volatilidad considerable. Asimismo, el inversor asume un riesgo de divisas cuando compre y venda Valores Fraccionados y Acciones Fraccionadas denominados en una moneda extranjera, como por ejemplo el dólar de Estados Unidos.

CM-E garantizará su solicitud de reembolso mediante la correspondiente operación de cobertura. Esto significa que CM-E compra y mantiene el Subyacente u otros derivados de este activo Subyacente a su propio nombre y por su propia cuenta. La legislación tributaria de un Estado miembro puede afectar al desembolso real. Es posible que CM-E tenga que pagar impuestos en determinadas circunstancias. En este caso, el importe desembolsado se reduce al importe neto.

**Rendimiento-Escenarios.**

En la hipótesis de que el periodo de tenencia sea de un año, se presentan a continuación tres posibles escenarios, y cómo pueden afectar a su inversión esos escenarios. El escenario de tensión se produce si el activo Subyacente acaba perdiendo todo su valor (por ejemplo, en caso de insolvencia de la empresa cotizada subyacente o CM-E). En el escenario intermedio, se utiliza el rendimiento medio logrado con las Acciones Fraccionadas a lo largo de varios años. En el escenario optimista, se aplica un rendimiento por encima de la media. **Advertencia: ¡el rendimiento pasado no es un indicador de los resultados futuros!**

<b>Importe de la inversión: 10.000 EUR</b>	
<b>Escenario de tensión</b>	0 EUR - 100,00 %
<b>Escenario pesimista</b>	EUR 8.500,0 - 15%
<b>Escenario intermedio</b>	10.850,00 EUR + 8,5 %
<b>Escenario optimista</b>	11.500,00 EUR + 15 %

#### ¿Qué ocurre si CM-E no puede pagar?

CM-E es la única contraparte de las reclamaciones derivadas de los Valores Fraccionados y las Acciones Fraccionadas. Si CM-E no pudiera realizar pagos, los Valores Fraccionados y las Acciones Fraccionadas no podrán venderse parcialmente ni en su totalidad. Existe el riesgo de una pérdida parcial o completa de la inversión.

CM-E es miembro del Fondo compensatorio de las sociedades de negociación con valores (*Entschädigungseinrichtung der Wertpapierhandelsunternehmen*, "EdW"). EdW otorga una compensación si CM-E no puede atender sus pasivos por operaciones con valores. El fundamento de la compensación debe haber sido determinado por BaFin. Una reclamación de compensación existe únicamente si los fondos están denominados en la divisa de un Estado miembro de la UE o en euros, y se limita al 90 % de la reclamación o un máximo de 20.000,00 EUR.

#### ¿Cuáles son los costes?

<b>Comisión de conversión de divisas, para acciones no europeas</b>	0,5 % del volumen de la orden
---	-------------------------------

#### ¿Durante cuánto tiempo debo mantener la inversión? ¿Puedo reembolsar anticipadamente?

No existe un periodo de tenencia recomendado. No existe ningún derecho de desistimiento. Generalmente, se puede desinvertir en cualquier momento.

#### ¿Cómo puedo presentar una queja?

Las quejas deberán dirigirse a [info@cm-equity.com](mailto:info@cm-equity.com). Además, Verband unabhängiger Vermögensverwalter Deutschland e.V. (VuV) ha establecido una oficina de arbitraje de conformidad

con la Directiva de la UE N.º 2013/11 UE de 21.05.2013 sobre resolución alternativa de litigios. CM-Equity AG es miembro de VuV y por lo tanto está afiliada a su consejo de arbitraje. En caso de que una queja de consumo entre las partes no pudiera resolverse directamente, podrá usted convocar al consejo de arbitraje de parte del cliente. El procedimiento de arbitraje es gratuito para el solicitante. La dirección de VuV-Ombudsstelle es la siguiente: VuV-Ombudsstelle, Stresemannallee 30, 60596 Fráncfort del Meno, Alemania.